



Umbria

IL QUADRO DELLA FISCALITÀ LOCALE NEI PRINCIPALI COMUNI DELL' UMBRIA

Perugia, novembre 2015



UN QUADRO AGGIORNATO SULLE MANOVRE FINANZIARIE

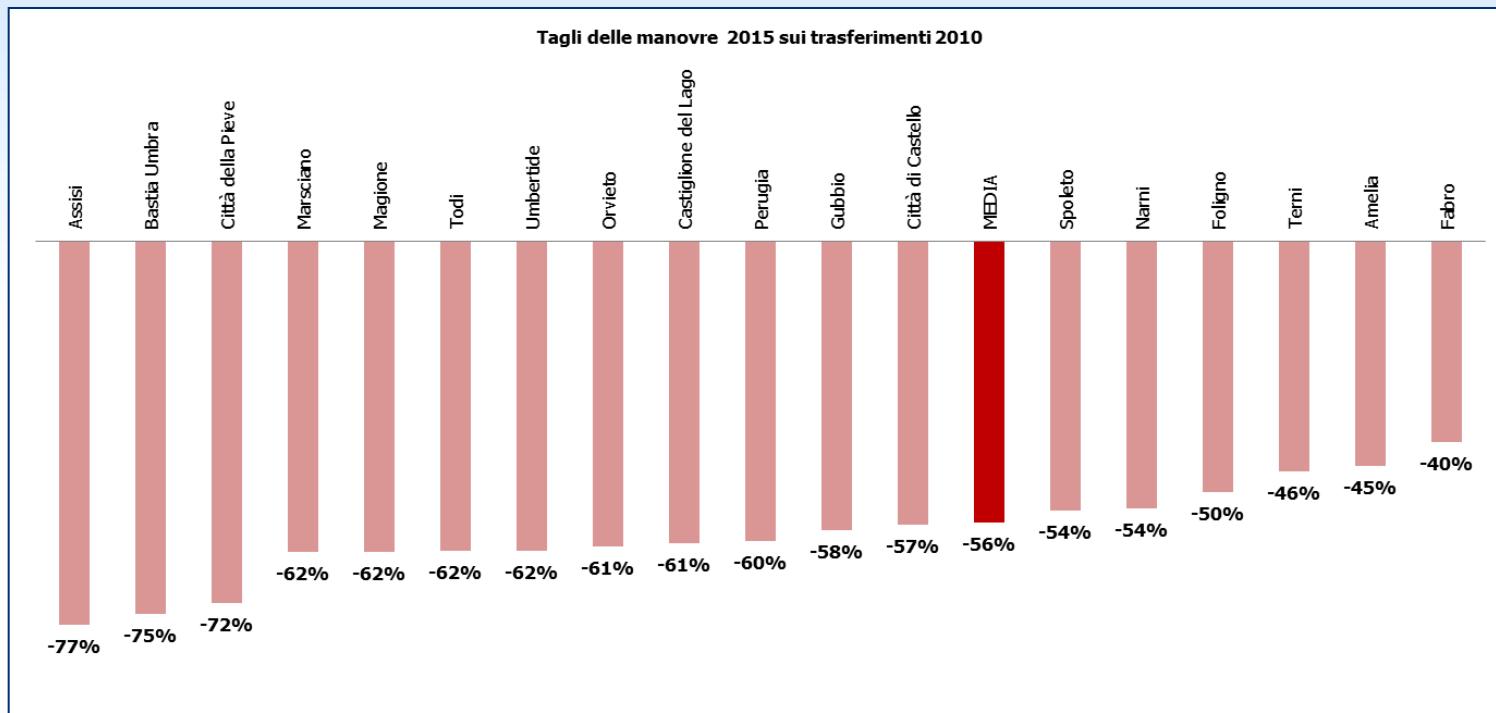
Cinque anni di tagli ai trasferimenti

Le manovre a carico dei Comuni: dettaglio per provvedimento

(valori in euro)	DL 78/2010	Decreto Salva Italia	Spending review	DL 66/2014	Legge di Stabilità 2015	TOTALE TAGLI 2010-2015
Amelia	586.342	192.091	351.110	71.895	214.981	1.416.418
Assisi	1.059.495	928.280	1.489.041	391.110	525.347	4.393.273
Bastia Umbra	769.952	498.617	1.129.093	274.072	351.544	3.023.278
Castiglione del Lago	640.124	330.226	661.274	112.809	281.349	2.025.782
Città della Pieve	351.278	213.394	494.774	108.305	162.143	1.329.895
Città di Castello	2.037.953	760.611	2.214.457	376.107	784.271	6.173.400
Fabro	0	69.273	125.599	30.752	69.194	294.818
Foligno	2.809.675	1.201.434	1.706.381	443.398	1.169.208	7.330.096
Gubbio	1.419.812	695.356	1.373.629	298.538	628.091	4.415.425
Magione	579.367	305.966	641.532	108.176	266.557	1.901.599
Marsciano	717.967	371.931	1.027.325	214.411	0	2.331.634
Narni	1.161.660	407.718	1.005.542	212.570	432.652	3.220.142
Orvieto	1.075.666	479.446	1.009.623	254.932	452.927	3.272.594
Perugia	9.297.459	4.015.582	10.207.528	1.286.795	3.748.890	28.556.255
Spoletto	2.334.473	829.837	1.887.915	562.556	887.108	6.501.889
Terni	6.903.966	2.371.316	3.321.360	983.132	2.820.175	16.399.949
Todi	864.450	424.997	971.878	162.027	345.679	2.769.031
Umbertide	739.818	317.995	845.064	221.532	279.764	2.404.173
TOTALE 18 COMUNI	33.349.457	14.414.070	30.463.125	6.113.117	13.419.880	97.759.651

□ **Tra il 2010 e il 2015 i 18 Comuni umbri analizzati hanno subito un taglio ai trasferimenti statali che sfiora i 98 milioni di euro.**

Trasferimenti statali più che dimezzati



Elaborazione Centro Studi Sintesi su dati Ministero dell'Interno

- Complessivamente, i 18 Comuni hanno perso il 56% dei trasferimenti che avevano nel 2010.**
- I Comuni che hanno subito i tagli più rilevanti sono Assisi (-77%), Bastia Umbra (-75%) e Città della Pieve (-72%).**

LA FISCALITÀ PER LE FAMIGLIE

L'Addizionale comunale IRPEF

In giallo le modifiche rispetto al 2014

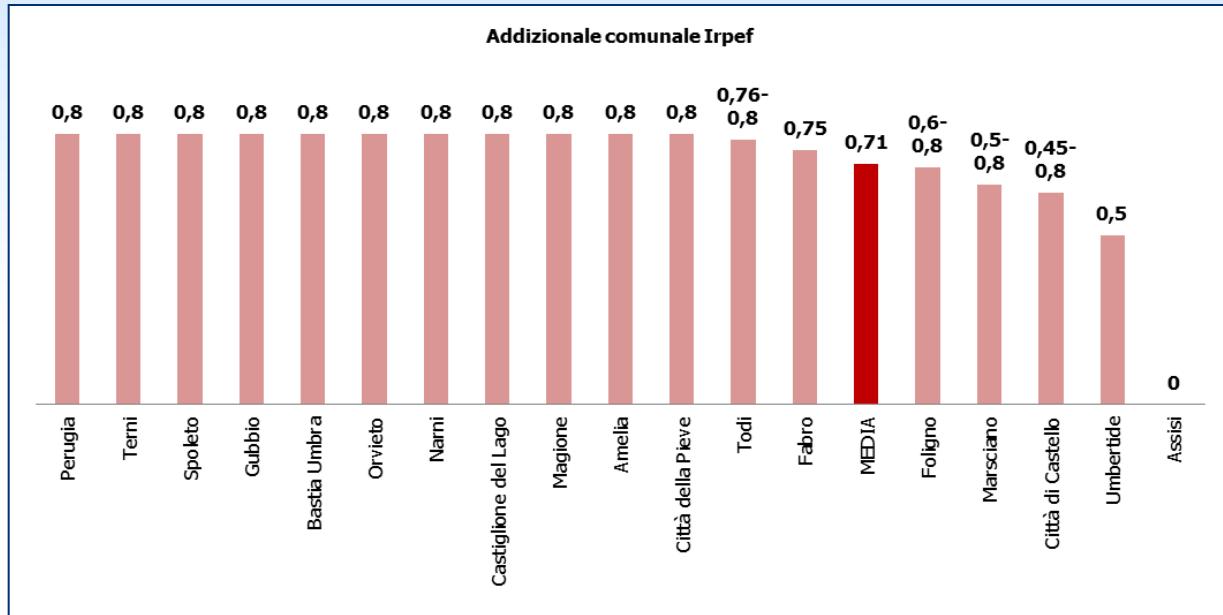
	2014	
	Aliquota (%)	Soglia di esenzione
Amelia	0,8	€ 10.000
Assisi	0	-
Bastia Umbra	0,6	€ 11.000
Castiglione del Lago	0,8	€ 9.999,99
Città della Pieve	0,7-0,8	€ 10.000
Città di Castello	0,45-0,8	€ 12.000
Fabro	0,6-0,8	€ 7.500
Foligno	0,6-0,8	€ 12.000
Gubbio	0,8	€ 10.000
Magione	0,5	-
Marsciano	0,5-0,8	€ 10.000
Narni	0,8	€ 10.000
Orvieto	0,8	-
Perugia	0,8	€ 12.500
Spoleto	0,8	€ 10.000
Terni	0,8	€ 12.000
Todi	0,4-0,7	€ 10.000
Umbertide	0,5	€ 11.999,99
MEDIA	0,67	€ 8.833

	2015	
	Aliquota (%)	Soglia di esenzione
Amelia	0,8	€ 10.000
Assisi	0	-
Bastia Umbra	0,8	€ 11.000
Castiglione del Lago	0,8	€ 9.999,99
Città della Pieve	0,8	€ 9.999,99
Città di Castello	0,45-0,8	€ 13.000
Fabro	0,75	€ 7.500
Foligno	0,6-0,8	€ 12.000
Gubbio	0,8	€ 11.000
Magione	0,8	€ 10.000
Marsciano	0,5-0,8	€ 10.000
Narni	0,8	€ 10.000
Orvieto	0,8	-
Perugia	0,8	€ 12.500
Spoleto	0,8	€ 10.000
Terni	0,8	€ 12.000
Todi	0,76-0,8	€ 11.000
Umbertide	0,5	€ 11.999,99
MEDIA	0,71	€ 9.556

- **Nel 2015 la maggior parte dei Comuni ha confermato l'IRPEF locale.**
- **5 Comuni su 18 hanno innalzato l'aliquota dell'Addizionale IRPEF.**
- **In 5 Comuni si è deciso di modificare la soglia di reddito esente ai fini dell'Addizionale IRPEF.**
- **L'aliquota media passa dallo 0,67% nel 2014 allo 0,71% nel 2015.**

L'Addizionale comunale IRPEF: la classifica del 2015

Valori percentuali



Gli scaglioni di reddito
dell'IRPEF nazionale (€)

- fino a 15.000
- da 15.000,01 a 28.000
- da 28.000,01 a 55.000
- da 55.000,01 a 75.000
- oltre 75.000

- L'aliquota è al livello massimo consentito (0,8%) in 11 Comuni.**
- Todi, Foligno, Marsciano e Città di Castello hanno modulato il prelievo seguendo gli scaglioni di reddito dell'IRPEF nazionale.**
- Assisi è l'unico Comune che non applica l'Addizionale IRPEF.**

In cinque anni l'Addizionale IRPEF è aumentata del 35%

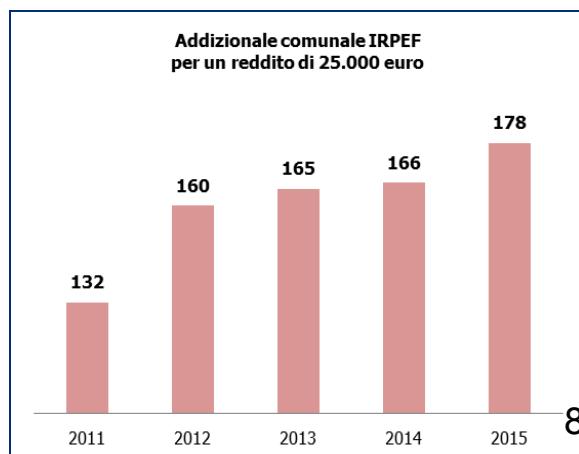
Valori percentuali

	2011		2012		2013		2014		2015	
	aliquota	nota								
Amelia	0,8	E								
Assisi	0		0		0		0		0	
Bastia Umbra	0,6	E	0,6	E	0,6	E	0,6	E	0,8	E
Castiglione del Lago	0,8	E								
Città della Pieve	0,5		0,5-0,8	ES	0,7-0,8	ES	0,7-0,8	ES	0,8	E
Città di Castello	0,6	E	0,5-0,8	ES	0,5-0,8	ES	0,45-0,8	ES	0,45-0,8	ES
Fabro	0,5		0,6-0,8	ES	0,6-0,8	ES	0,6-0,8	ES	0,75	E
Foligno	0,3		0,4-0,8	ES	0,6-0,8	ES	0,6-0,8	ES	0,6-0,8	ES
Gubbio	0,6	E	0,7-0,8	ES	0,8	E	0,8	E	0,8	E
Magione	0,5		0,5		0,5		0,5		0,8	E
Marsciano	0,5	E	0,5-0,8	ES	0,5-0,8	ES	0,5-0,8	ES	0,5-0,8	ES
Narni	0,4		0,8	E	0,8	E	0,8	E	0,8	E
Orvieto	0,8		0,8		0,8		0,8		0,8	
Perugia	0,7	E	0,7	E	0,8	E	0,8	E	0,8	E
Spoletto	0,5		0,8	E	0,8	E	0,8	E	0,8	E
Terni	0,5	E	0,8	E	0,8	E	0,8	E	0,8	E
Todi	0,4		0,4		0,4		0,4-0,7	ES	0,76-0,8	ES
Umbertide	0,5	E								
MEDIA	0,53		0,64		0,66		0,67		0,71	

E) sono previste esenzioni per alcune tipologie di soggetti e/o per redditi inferiori ad un determinato importo

S) aliquote variabili per scaglioni di reddito

- **L'aliquota media è aumentata dallo 0,53% nel 2011 allo 0,71% nel 2015.**
- **Per un reddito di 25.000 euro l'Addizionale IRPEF è passata in cinque anni da 132 euro a 178 euro (+35%).**



Che cos'è la TASI

-  **medesima base imponibile dell'IMU (*rendita catastale x 1,05 x multiplicatore*)**
-  **sostituisce l'IMU sulle abitazioni principali, ma non prevede detrazioni (*a differenza dell'IMU*)**
-  **è interamente deducibile ai fini delle imposte (*deducibilità IMU: 2014 20%, 2013 30%*)**
-  **aliquota base pari all' 1%**
-  **per le abitazioni principali, aliquota massima del $2,5\%$**
-  **per gli altri immobili, IMU+TASI non può superare il $10,6\%$**



Col decreto «**Salva Roma**» si è concessa la facoltà ai Comuni di incrementare l'aliquota TASI fino allo $0,8\%$ oltre il livello massimo al fine di finanziare le detrazioni per le abitazioni principali.

La TASI sull'abitazione principale

In giallo le modifiche rispetto al 2014

Abitazione principale (A2)
Amelia**
Assisi
Bastia Umbra
Castiglione del Lago
Città della Pieve
Città di Castello
Fabro
Foligno
Gubbio**
Magione
Marsciano
Narni
Orvieto
Perugia
Spoletto
Terni
Todi
Umbertide
MEDIA

TASI 2014		
Aliquota (%)	Detrazione fissa (€)	Detrazione figlio (€)
2,5	0	0
2,5	0	30
3,3	130	50
2,9	0	0
1,7	0	0
2,8	0	0
2	0	0
2	50	0
3,3	60	35
2,1	0	20
2,5	0	0
2,9	50	50
3,3	0	25
3,3	0	25
2,5	0	0
1,8	0	25
2,5	0	0
2,5	50	50
2,6	19	17

TASI 2015		
Aliquota (%)	Detrazione fissa (€)	Detrazione figlio (€)
2,5	0	0
2,5	0	30
3,3	130	50
2,9	0	0
1,9	0	0
2,8	0	0
2	0	0
2	25	0
3,3	60	35
2,1	0	20
2,5	0	0
2,9	50	50
3,3	0	40
3,3	0	25
2,5	0	0
1,8	0	25
2,5	0	0
2,5	50	50
2,6	18	18

Rendita catastale di 522 euro con 1 figlio minore residente

- Nel 2015 i Comuni hanno sostanzialmente confermato le aliquote e le detrazioni TASI dell'anno precedente.**
- L'aliquota media rimane su livelli elevati (2,6%) poiché alcuni Comuni hanno adottato la maggiorazione dello 0,8% (prevista dal decreto «Salva Roma»).**

(**) aliquota TASI 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

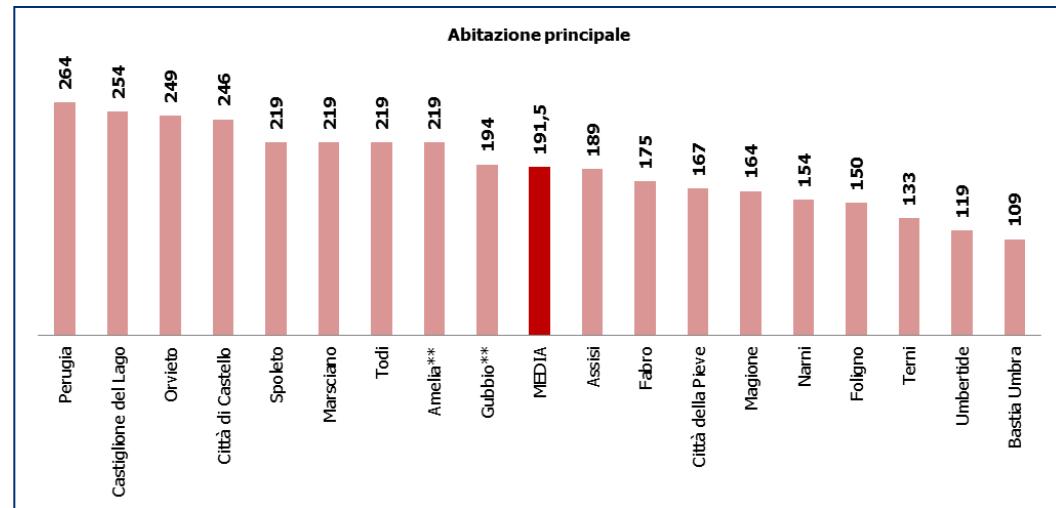
La TASI sull'abitazione principale: la classifica del 2015

Valori in euro

Abitazione principale (A2)	TASI 2015
Perugia	264
Castiglione del Lago	254
Orvieto	249
Città di Castello	246
Spoletto	219
Marsciano	219
Todi	219
Amelia**	219
Gubbio**	194
MEDIA	191,5
Assisi	189
Fabro	175
Città della Pieve	167
Magione	164
Narni	154
Foligno	150
Terni	133
Umbertide	119
Bastia Umbra	109

Rendita catastale di 522 euro con 1 figlio minore residente

- L'importo medio della TASI sulla prima casa nel 2015 è pari a 191,5 euro.
- Il livello più elevato si raggiunge a Perugia (264 €), Castiglione del Lago (254 €) e Orvieto (249 €).
- Prelievo più contenuto a Bastia Umbra (109 €), Umbertide (119 €) e Terni (133 €).



(**) aliquota TASI 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

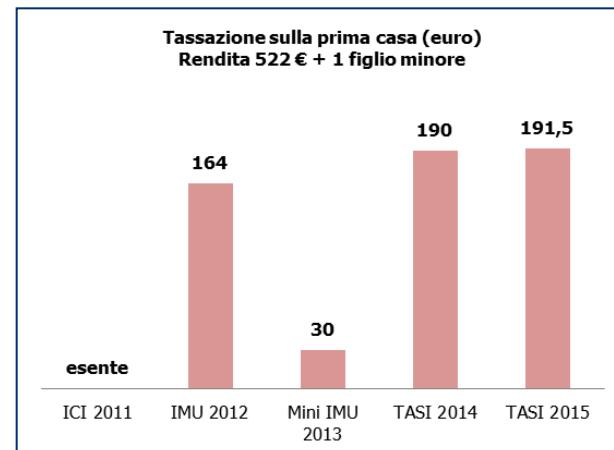
La tassazione sulla prima casa: l'evoluzione negli ultimi anni

Valori in euro

Abitazione principale (A2)	TASI 2014	TASI 2015	VAR.
Foligno	125	150	+25
Città della Pieve	149	167	+18
Perugia	264	264	0
Terni	133	133	0
Città di Castello	246	246	0
Spoletto	219	219	0
Gubbio**	194	194	0
Assisi	189	189	0
Bastia Umbra	109	109	0
Narni	154	154	0
Marsciano	219	219	0
Todi	219	219	0
Umbertide	119	119	0
Castiglione del Lago	254	254	0
Magione	164	164	0
Amelia**	219	219	0
Fabro	175	175	0
Orvieto	264	249	-15
MEDIA	190	191,5	+1,5

Rendita catastale di 522 euro con 1 figlio minore residente

- Tra il 2014 e il 2015 la TASI sulla prima casa è cresciuta in media di 1,5 euro.
- Tuttavia, la TASI degli ultimi anni si colloca tendenzialmente su livelli superiori all'IMU 2012.



Nota: eventuali discrepanze nei dati sono imputabili agli arrotondamenti

(**) aliquota TASI 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali , Dipartimento delle Finanze e IFEL

In sintesi: la fiscalità per le famiglie

Nel 2015 ben 11 Comuni umbri su 18 adottano l'aliquota massima dell'Addizionale IRPEF (0,8%): solo Assisi non applica tale imposta.

Negli ultimi cinque anni l'importo medio dell'Addizionale comunale IRPEF è aumentato del 35%, passando da 132 a 178 euro.

La TASI sulla prima casa si conferma sui valori del 2014: aliquota media pari al 2,6 per mille, con detrazione media complessiva (base + 1 figlio) di 36 euro.

L'importo medio per la TASI sull'abitazione principale pagato dalle famiglie dei 18 Comuni umbri nel 2015 è di 191,5 euro.

Nel biennio 2014-2015 il valore medio della TASI sull'abitazione principale risulta essere superiore rispetto a quello dell'IMU 2012 (164 euro).

LA FISCALITÀ PER LE IMPRESE

L'IMU e la TASI a carico delle imprese

Al fine di monitorare la dinamica della tassazione sugli immobili delle imprese sono state analizzate le aliquote deliberate da 18 Comuni dell'Umbria.

L'analisi ha considerato due casi tipo («esempio 1» ed «esempio 2»), a seconda della tipologia di attività, del tipo di immobile, nonché della superficie e della rendita catastale del fabbricato.

Si è ipotizzato che le unità immobiliari siano utilizzate direttamente dal proprietario come bene strumentale per la propria attività d'impresa.

Esempio 1

Idraulico

Laboratorio
artigiano
(C3)

Superficie:
70 mq

Rendita
catastale:
400 euro

Esempio 2

Carpenteria
metallica

Opificio (D1)

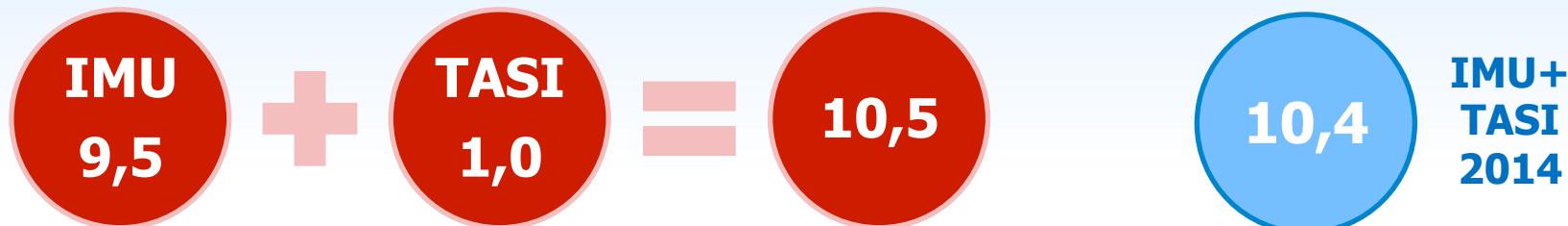
Superficie:
200 mq

Rendita
catastale:
4.200 euro

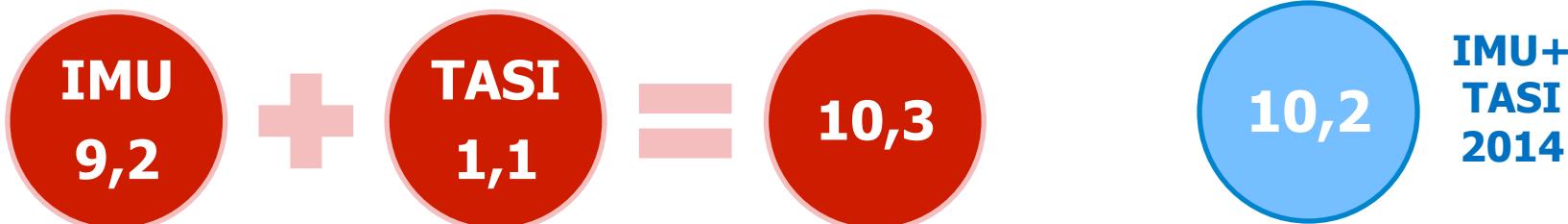
IMU e TASI 2015: le aliquote medie nei 18 Comuni dell'Umbria

Valori per mille

Laboratorio artigiano



Opificio



IMU e TASI 2015: le aliquote per un laboratorio artigiano

Valori per mille

Laboratorio artigiano (C3)	IMU+TASI 2014
Amelia**	10,6
Assisi	10,6
Bastia Umbra	9,6
Castiglione del Lago	10,6
Città della Pieve	10,2
Città di Castello*	10,6
Fabro	10
Foligno	9,6
Gubbio**	10,1
Magione	10,2
Marsciano	11,2
Narni	11
Orvieto	10,6
Perugia	10,6
Spoletto	10,6
Terni	9,2
Todi	10,2
Umbertide	11,4
MEDIA	10,4

ANNO 2015		
IMU	TASI	IMU+TASI
10,6	0	10,6
8,6	2	10,6
8,6	1,6	10,2
9,6	1	10,6
8,5	1,9	10,4
10,6	0	10,6
9,2	1	10,2
8,6	1,5	10,1
10,1	0	10,1
8,2	2	10,2
8,7	2,5	11,2
10,5	0,5	11
10,6	0	10,6
10,6	0	10,6
10,6	0	10,6
8,6	0,6	9,2
9,2	1	10,2
8,6	2,8	11,4
9,5	1,0	10,5

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

Rendita catastale di 400 euro, immobile di proprietà dell'imprenditore

- La somma di IMU e TASI è pari al 10,5%: il margine di manovra da parte dei Comuni è quasi esaurito.**
- 6 Comuni su 18 non applicano la TASI (quasi tutti perché l'IMU è già al livello massimo).**
- In 2 Comuni la somma delle aliquote di IMU e TASI va oltre il tetto del 10,6% (possibilità concessa dal decreto «Salva Roma»).**

IMU e TASI 2015: le aliquote per un opificio

Valori per mille

Opificio (D1)	IMU+TASI 2014
Amelia**	9,6
Assisi	10,6
Bastia Umbra	9,6
Castiglione del Lago	10,6
Città della Pieve	10,2
Città di Castello*	10,6
Fabro	10
Foligno	8,35
Gubbio**	10,1
Magione	10,2
Marsciano	10,6
Narni	11
Orvieto	10,6
Perugia	10,6
Spoletto	9,7
Terni	10,5
Todi	10,2
Umbertide	10,6
MEDIA	10,2

ANNO 2015		
IMU	TASI	IMU+TASI
7,6	2	9,6
8,6	2	10,6
8,6	1,6	10,2
9,6	1	10,6
8,5	1,9	10,4
10,6	0	10,6
9,2	1	10,2
7,6	1,25	8,85
10,1	0	10,1
8,2	2	10,2
8,1	2,5	10,6
10,5	0,5	11
10,6	0	10,6
10,6	0	10,6
9,7	0	9,7
9,6	0,9	10,5
9,2	1	10,2
8,6	2	10,6
9,2	1,1	10,3

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

**Rendita catastale di 4.200 euro,
immobile di proprietà
dell'imprenditore**

- La tassazione rispetto al 2014 cresce in media di un ulteriore 0,1%.**
- 5 Comuni su 18 non applicano la TASI (in 3 casi perché l'IMU è già arrivata al livello massimo).**
- Si fa presente che viene attribuito allo Stato il gettito derivante dal 7,6% dei fabbricati «D».**

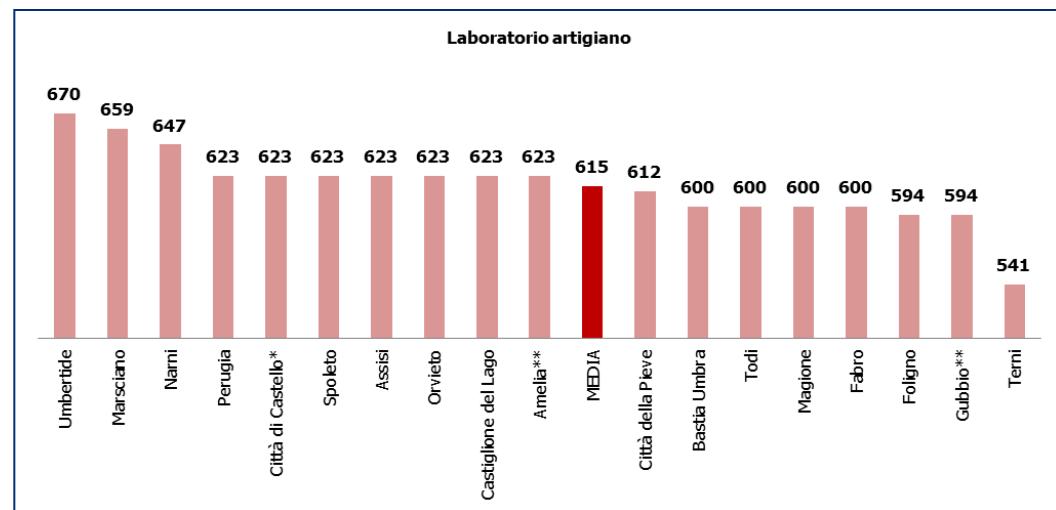
IMU e TASI 2015: la tassazione per un laboratorio artigiano

Valori in euro

Laboratorio artigiano (C3)	IMU+TASI 2015
Umbertide	670
Marsciano	659
Narni	647
Perugia	623
Città di Castello*	623
Spoletto	623
Assisi	623
Orvieto	623
Castiglione del Lago	623
Amelia**	623
MEDIA	615
Città della Pieve	612
Bastia Umbra	600
Todi	600
Magione	600
Fabro	600
Foligno	594
Gubbio**	594
Terni	541

Rendita catastale di 400 euro, immobile di proprietà dell'imprenditore

- La tassazione media nel 2015 è di 615 euro (somma IMU+TASI).
- Il livello più elevato si raggiunge ad Umbertide, Marsciano e Narni.
- Prelievo più contenuto a Terni, Gubbio e Foligno.



(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

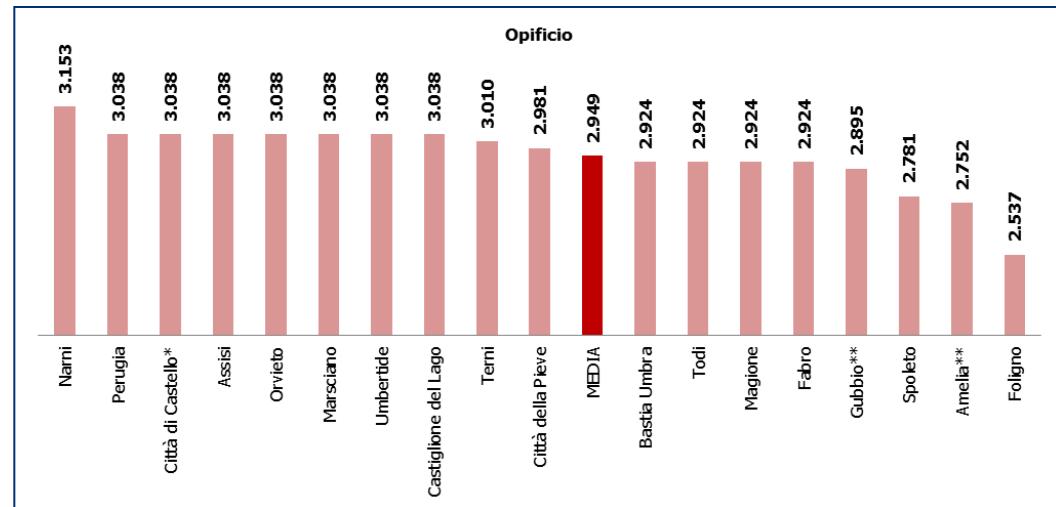
IMU e TASI 2015: la tassazione per un opificio

Valori in euro

Opificio (D1)	IMU+TASI 2015
Narni	3.153
Perugia	3.038
Città di Castello*	3.038
Assisi	3.038
Orvieto	3.038
Marsciano	3.038
Umbertide	3.038
Castiglione del Lago	3.038
Terni	3.010
Città della Pieve	2.981
MEDIA	2.949
Bastia Umbra	2.924
Todi	2.924
Magione	2.924
Fabro	2.924
Gubbio**	2.895
Spoletto	2.781
Amelia**	2.752
Foligno	2.537

Rendita catastale di 4.200 euro, immobile di proprietà dell'imprenditore

- La tassazione media nel 2015 è di 2.949 euro (somma IMU+TASI).
- Il livello più elevato si raggiunge a Narni (3.153 €); seguono 7 Comuni, tutti a quota 3.038 euro.
- Il prelievo più basso si registra a Foligno, Amelia e Spoleto.



(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

La tassazione per un laboratorio artigiano: confronto 2014-2015

Valori in euro

Laboratorio artigiano (C3)	IMU+TASI 2014	IMU+TASI 2015	VAR.
Bastia Umbra	564	600	+35
Foligno	564	594	+29
Città della Pieve	600	612	+12
Fabro	588	600	+12
Perugia	623	623	0
Terni	541	541	0
Città di Castello*	623	623	0
Spoletto	623	623	0
Gubbio**	594	594	0
Assisi	623	623	0
Orvieto	623	623	0
Narni	647	647	0
Marsciano	659	659	0
Todi	600	600	0
Umbertide	670	670	0
Castiglione del Lago	623	623	0
Magione	600	600	0
Amelia**	623	623	0
MEDIA	611	615	+5

Rendita catastale di 400 euro, immobile di proprietà dell'imprenditore

- Tra il 2014 e il 2015 la tassazione sulla proprietà di un immobile «C3» è aumentata mediamente di 5 euro.
- Nella gran parte dei Comuni (14) il prelievo si conferma ai livelli del 2014.
- Per gli altri 4 Comuni emergono degli incrementi di tassazione, anche se di modesta entità.

Nota: eventuali discrepanze nei dati sono imputabili agli arrotondamenti

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali e Dipartimento delle Finanze

La tassazione per un opificio: confronto 2014-2015

Valori in euro

Opificio (D1)	IMU+TASI 2014	IMU+TASI 2015	VAR.
Bastia Umbra	2.752	2.924	+172
Foligno	2.394	2.537	+143
Città della Pieve	2.924	2.981	+57
Fabro	2.867	2.924	+57
Perugia	3.038	3.038	0
Terni	3.010	3.010	0
Città di Castello*	3.038	3.038	0
Spoletto	2.781	2.781	0
Gubbio**	2.895	2.895	0
Assisi	3.038	3.038	0
Orvieto	3.038	3.038	0
Narni	3.153	3.153	0
Marsciano	3.038	3.038	0
Todi	2.924	2.924	0
Umbertide	3.038	3.038	0
Castiglione del Lago	3.038	3.038	0
Magione	2.924	2.924	0
Amelia**	2.752	2.752	0
MEDIA	2.925	2.949	+24

*Rendita catastale di 4.200 euro,
immobile di proprietà
dell'imprenditore*

- Tra il 2014 e il 2015 la tassazione su un immobile «D1» è cresciuta in media di 24 euro.
- In 14 Comuni su 18 il prelievo è rimasto ai livelli dell'anno precedente.
- In 4 Comuni si registrano degli aumenti di tassazione, particolarmente rilevanti a Bastia Umbra e Foligno.

Nota: eventuali discrepanze nei dati sono imputabili agli arrotondamenti

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali e Dipartimento delle Finanze

Laboratorio artigiano, dinamica della tassazione dal 2011: +114%

Valori per mille

Laboratorio artigiano (C3)	ICI 2011	IMU 2012	IMU 2013	IMU+TASI 2014	IMU+TASI 2015
Amelia**	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Assisi	5,75	7,6	8,6	10,6	10,6
Bastia Umbra	7	7,6	8,6	9,6	10,2
Castiglione del Lago	7	10,2	10,2	10,6	10,6
Città della Pieve	7	10,2	10,2	10,2	10,4
Città di Castello*	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Fabro	6,5	9	9	10	10,2
Foligno	6,1	7,6	8,6	9,6	10,1
Gubbio**	7	9,6	10,1	10,1	10,1
Magione	7	9,8	9,8	10,2	10,2
Marsciano	7	9,6	10,6	11,2	11,2
Narni	7	9,6	10,5	11	11
Orvieto	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Perugia	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Spoletto	7	9	10,6	10,6	10,6
Terni	7	9,6	8,6	9,2	9,2
Todi	7	9,6	9,2	10,2	10,2
Umbertide	7	9,6	9,6	11,4	11,4
MEDIA	6,9	9,5	9,8	10,4	10,5

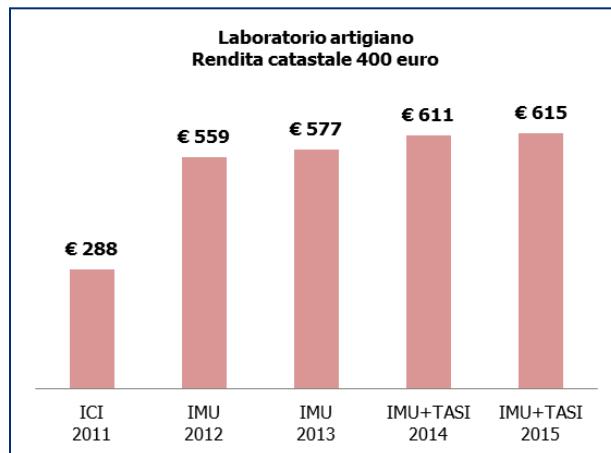
Nota: per gli anni 2011 e 2012 si sono considerate le aliquote ordinarie

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali , Dip. Finanze e IFEL

- Negli ultimi anni il prelievo sui laboratori artigiani si è stabilizzato.
- Tuttavia, non bisogna dimenticare che tra il 2011 e il 2015 l'imposizione è aumentata del 114%.



Opificio, dinamica della tassazione dal 2011: +95%

Valori per mille

Opificio (D1)	ICI 2011	IMU 2012	IMU 2013	IMU+TASI 2014	IMU+TASI 2015
Amelia**	7	10,6	10,6	9,6	9,6
Assisi	5,75	7,6	8,6	10,6	10,6
Bastia Umbra	7	7,6	8,6	9,6	10,2
Castiglione del Lago	7	10,2	10,2	10,6	10,6
Città della Pieve	7	10,2	10,2	10,2	10,4
Città di Castello*	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Fabro	6,5	9	9	10	10,2
Foligno	6,1	7,6	7,6	8,35	8,85
Gubbio**	7	9,6	10,1	10,1	10,1
Magione	7	9,8	9,8	10,2	10,2
Marsciano	7	9,6	10	10,6	10,6
Narni	7	9,6	10,5	11	11
Orvieto	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Perugia	7	10,6	10,6	10,6	10,6
Spoletto	7	9	9	9,7	9,7
Terni	7	9,6	9,6	10,5	10,5
Todi	7	9,6	9,2	10,2	10,2
Umbertide	7	9,6	9,6	10,6	10,6
MEDIA	6,9	9,5	9,7	10,2	10,3

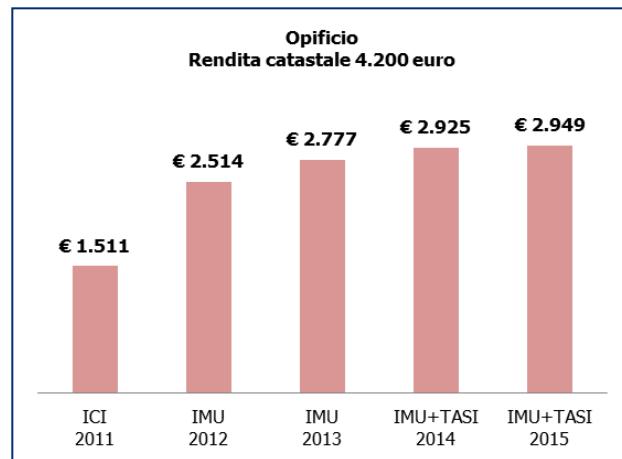
Nota: per gli anni 2011 e 2012 si sono considerate le aliquote ordinarie

(*) aliquota IMU 2015 non ancora disponibile: è stata considerata l'aliquota del 2014

(**) aliquote IMU e TASI 2015 non ancora disponibili: sono state considerate le aliquote del 2014

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali , Dip. Finanze e IFEL

- Analoghe considerazioni valgono per gli opifici, il cui prelievo medio nel 2015 è rimasto sostanzialmente stabile.
- Tuttavia, rispetto al 2011 il carico fiscale è quasi raddoppiato (+95%).



In sintesi: la fiscalità per le imprese

Nel 2015 la tassazione locale cresce ancora, anche se di poco (+0,1%): la somma di IMU e TASI per un laboratorio arriva al 10,5%, mentre per un opificio sale al 10,3%.

Nei 18 Comuni umbri considerati l'importo medio nel 2015 di IMU e TASI è di 615 euro per un laboratorio artigiano e di 2.949 euro per un opificio.

14 Comuni su 18 hanno lasciato invariato il prelievo rispetto al 2015; gli altri 4 Comuni hanno deliberato degli aumenti d'imposta.

Tuttavia, tra il 2011 e il 2015 l'imposizione immobiliare (ICI/IMU+TASI) per un laboratorio artigiano in Umbria è aumentata del +114%.

Nello stesso periodo, il carico fiscale per un opificio è quasi raddoppiato (+95%), passando da 1.511 a 2.949 euro.

FOCUS SULLA TARI

Che cos'è la TARI

-  **sostituisce le precedenti forme di imposizione sui rifiuti (TARES, TIA, TARSU)**
-  **la base imponibile corrisponde sostanzialmente alla superficie dell'immobile**
-  **la tariffa è data da una componente fissa e da una componente variabile**
-  **è prevista la possibilità di un'addizionale provinciale (in Umbria 5%)**
-  **è stata introdotta per ottemperare al principio comunitario «chi inquina paga»**
-  **i Comuni possono introdurre agevolazioni, come la detassazione forfetaria della superficie**

Gli introiti della TARI per i Comuni: i dati dei bilanci di previsione

Valori in euro

	Gettito TARI 2014	Gettito TARI 2015	VAR.
Amelia	1.689.875	2.211.890	+31%
Assisi	6.758.115	6.436.000	-5%
Bastia Umbra	3.802.500	4.050.730	+7%
Castiglione del Lago	3.300.600	3.083.622	-7%
Città della Pieve	1.960.000	1.910.000	-3%
Città di Castello	8.598.610	8.255.487	-4%
Gubbio	3.885.102	3.700.000	-5%
Magione	3.069.297	3.065.483	0%
Marsciano	3.447.000	3.560.000	+3%
Narni	3.764.194	3.531.665	-6%
Orvieto	4.556.500	4.543.875	0%
Perugia**	44.113.310	41.965.147	-5%
Spoletto	7.220.151	6.342.450	-12%
Terni	22.776.449	23.791.615	+4%
Todi	2.929.598	3.136.913	+7%
Umbertide	2.700.000	2.587.649	-4%
TOTALE 16 COMUNI*	124.571.302	122.172.527	-2%

(*) il gettito 2015 di Fabro e di Foligno non risulta disponibile

(**) il dato 2015 è al netto dei 3,3 milioni di euro iscritti al Fondo crediti di dubbia esigibilità per morosità pregressa nella riscossione della tassa sui rifiuti

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali

□ **Nei principali Comuni dell'Umbria il gettito della TARI nel 2015 dovrebbe confermarsi sui valori dell'anno precedente (-2%).**

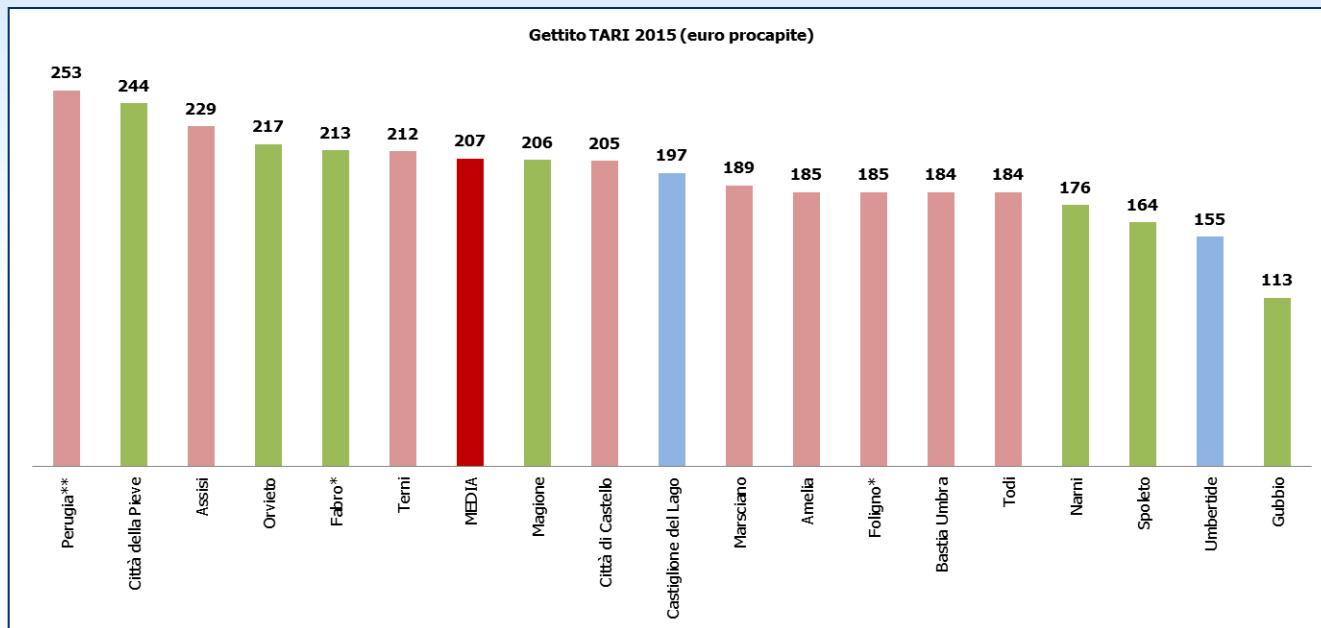
□ **Tuttavia il confronto tra i due anni è in parte limitato dalla diverse modalità con cui i Comuni hanno contabilizzato gli introiti del tributo provinciale sui rifiuti (addizionale del 5%).**



Avvertenze per la lettura della tabella

comprende il tributo provinciale
non comprende il tributo provinciale
info sul tributo prov. non disponibili

La TARI: la classifica del 2015



Avvertenze per la lettura del grafico

comprende il tributo provinciale
non comprende il tributo provinciale
info sul tributo prov. non disponibili

(*) il dato di Fabro e di Foligno si riferisce al 2014

(**) il dato 2015 è al netto dei 3,3 milioni di euro iscritti al Fondo crediti di dubbia esigibilità per morosità pregressa nella riscossione della tassa sui rifiuti

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali

- Nei 18 Comuni umbri il gettito medio della TARI è pari a 207 euro per abitante.**
- Nonostante i problemi di confrontabilità già esposti, emerge tuttavia una notevole variabilità degli importi, che oscillano dai 113 euro di Gubbio ai 253 euro di Perugia.**

In cinque anni la tassazione sui rifiuti è cresciuta del 27%

Gettito in migliaia di euro

	TARSU/TIA 2011	TARSU/TIA 2012	TARES 2013	TARI 2014	TARI 2015	VAR. '15-'11
Amelia	1.267	1.224	1.478	1.690	2.212	+75%
Assisi	3.652	3.710	6.036	6.758	6.436	+76%
Bastia Umbra	2.915	3.029	3.731	3.803	4.051	+39%
Castiglione del Lago	2.793	2.822	3.105	3.301	3.084	+10%
Città della Pieve	1.411	1.465	2.012	1.960	1.910	+35%
Città di Castello	5.478	6.090	8.061	8.599	8.255	+51%
Gubbio	2.942	3.246	4.095	3.885	3.700	+26%
Magione	2.382	2.669	2.972	3.069	3.065	+29%
Marsciano	2.910	2.897	3.502	3.447	3.560	+22%
Narni	3.000	3.150	3.618	3.764	3.532	+18%
Orvieto	4.268	4.305	4.950	4.557	4.544	+6%
Perugia**	34.693	37.688	44.368	44.113	41.965	+21%
Spoletto	4.910	5.610	7.055	7.220	6.342	+29%
Todi	3.080	3.018	2.959	2.930	3.137	+2%
Umbertide	1.707	1.580	2.932	2.700	2.588	+52%
TOTALE 15 COMUNI*	77.407	82.502	100.873	101.795	98.381	+27%

(*) il gettito 2015 di Fabro non risulta disponibile, così come i dati del 2011 per Terni e Foligno

(**) il dato 2015 è al netto dei 3,3 milioni di euro iscritti al Fondo crediti di dubbia esigibilità per morosità pregressa nella riscossione della tassa sui rifiuti

Elaborazione Centro Studi Sintesi su delibere comunali



Il dato della TARES 2013 può contenere la maggiorazione di 0,30 €/mq, il cui gettito andava allo Stato. Tale maggiorazione è stata poi soppressa.

- A differenza della Tarsu, la TARI deve assicurare la copertura integrale dei costi del servizio di asporto rifiuti.
- Di conseguenza, la tassazione sui rifiuti tra il 2011 e il 2015 è cresciuta mediamente del +27%.

Avvertenze per la lettura della tabella

comprende il tributo provinciale
non comprende il tributo provinciale
info sul tributo prov. non disponibili
comprende l'addizionale erariale
info su addiz. erariale non disponibili



Umbria

IL QUADRO DELLA FISCALITÀ LOCALE NEI PRINCIPALI COMUNI DELL' UMBRIA

Perugia, novembre 2015

